

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, ГРПШ, газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о., пос. д. о. Лужки. Догазификация населенного пункта – пос. д. о. Лужки"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Рузский г.о., пос. д. о. Лужки
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	300,46 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

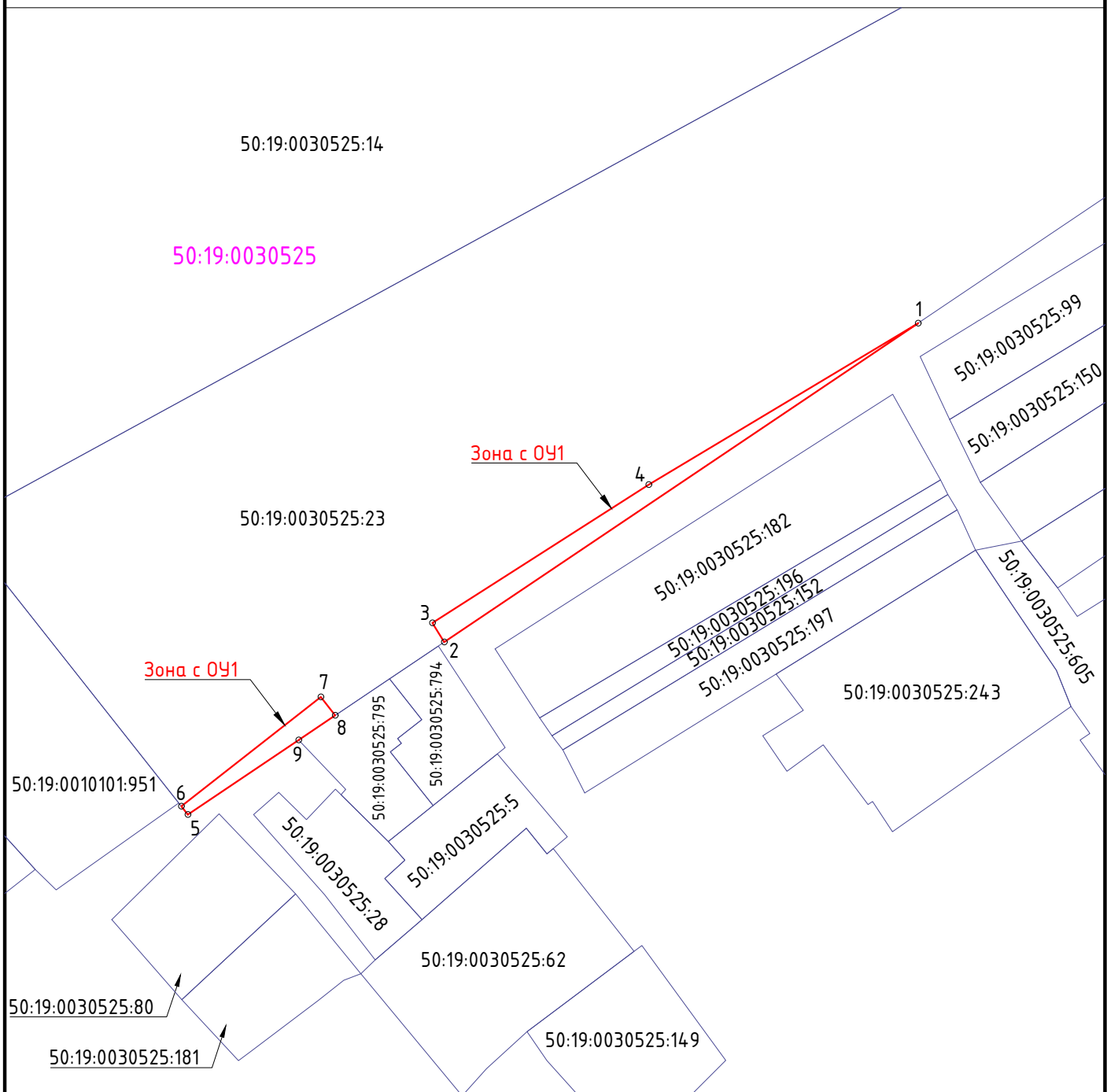
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-50, зона 1</u>					
2.1. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471938,95	1288960,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	471885,36	1288880,35		0,10	
3	471888,57	1288878,33		0,10	
4	471911,83	1288914,71		0,10	
2.2. Сведения о характерных точках границ объекта					
1	2	3	4	5	6
5	471856,35	1288837,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	471857,73	1288836,15		0,10	
7	471876,12	1288859,59		0,10	
8	471873,01	1288862,01		0,10	
9	471868,89	1288855,87		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении изменённых (уточнённых) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-50, зона 1</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—


План границ объекта



Масштаб 1:500

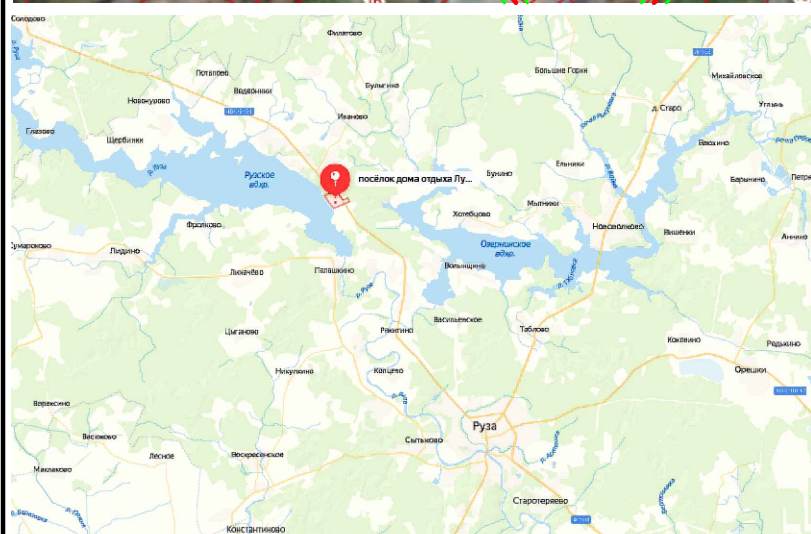
Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 – Обозначение зоны с особыми условиями использования территории–публичного сервитута в пользу Акционерного общества “Мособлгаз”
- – Границы публичного сервитута
- ¹ – Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- 50:19:0030525 – Номер кадастрового квартала
- – Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:19:0030525:23 – Кадастровый номер земельного участка

Исполнитель:
Инженер 3 категории ООО “ИЦ ВНИИСТ”  Лён Н.В.
Заявитель:
АО “Мособлгаз”

Формат А4

Взам. инв. N	
Подпись и дата	25.07.2023
Инв. Nподл.	



- Условные обозначения:
- существующий газопровод высокого давления, баланс АО "Мособлгаз";
 - проектируемый распределительный газопровод низкого давления ПЭ100 SDR11 (P=0,003 МПа, D=160 мм);
 - проектируемый распределительный газопровод низкого давления ПЭ100 SDR11 (P=0,003 МПа, D=110 мм);
 - границы полосы отвода газопровода (охранная зона);
 - граница учтённых земельных участков;
 - граница образуемого земельного участка;
 - кадастровый номер земельного участка; 50:19:0030525:23
 - характерная точка границы занимаемого земельного участка;
 - порядковый номер характерной точки границы занимаемого земельного участка. 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.	Зябкина				01.12.2022
ГИП	Шехирев				01.12.2022
Н.контр.	Ахметгареева				01.12.2022

03/17-22-ГСН			
Распределительный газопровод высокого давления P≤1,2 МПа, ГРПШ, газопровод низкого давления P≤0,003 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о., пос. д. о. Лужки. Догазификация населенного пункта – пос. д. о. Лужки			
Наружные газопроводы		Стадия	Лист
		П	2
План распределительного газопровода М1:500		Листов	3
ООО «ИЦ ВНИИСТ»			
Формат А3			

Исполнитель:
Инженер 3 категории ООО "ИЦ ВНИИСТ" _____ Лён Н.В.
Заявитель:
АО "Мособлгаз"

Карта (план) границ части земельного участка

Объект: Распределительный газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа, ГРПШ, газопровод низкого давления Р≤0,003 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г. о., пос. д. о. Лужки. Догазификация населенного пункта – пос. д. о. Лужки. Участок с КН 50:19:0030525:23

Местоположение/кадастровый номер:Московская область, Рузский г. о., пос. д. о. Лужки / кадастровый квартал 50:19:0030525:23

Площадь земельного участка:300,46 кв. м.

Категория земель:земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования:для строительства производственного центра.

Обеспечение подъездными путями:есть.

Наличие охраняемых объектов:природных, культурных и т.д.: нет.

Санитарно-защитные зоны:нет.

Характеристики подземных и наземных коммуникаций:есть.

Система координат: МСК-50

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата	Длина линии (м)
1	4 71938,95	1288960,01	96,01
2	4 71885,36	1288880,35	3,79
3	4 71888,57	1288878,33	43,18
4	4 71911,83	1288914,71	52,8
1	4 71938,95	1288960,01	
5	4 71856,35	1288837,24	1,77
6	4 71857,73	1288836,15	29,79
7	4 71876,12	1288859,59	3,93
8	4 71873,01	1288862,01	7,39
9	4 71868,89	1288855,87	22,46
5	4 71856,35	1288837,24	

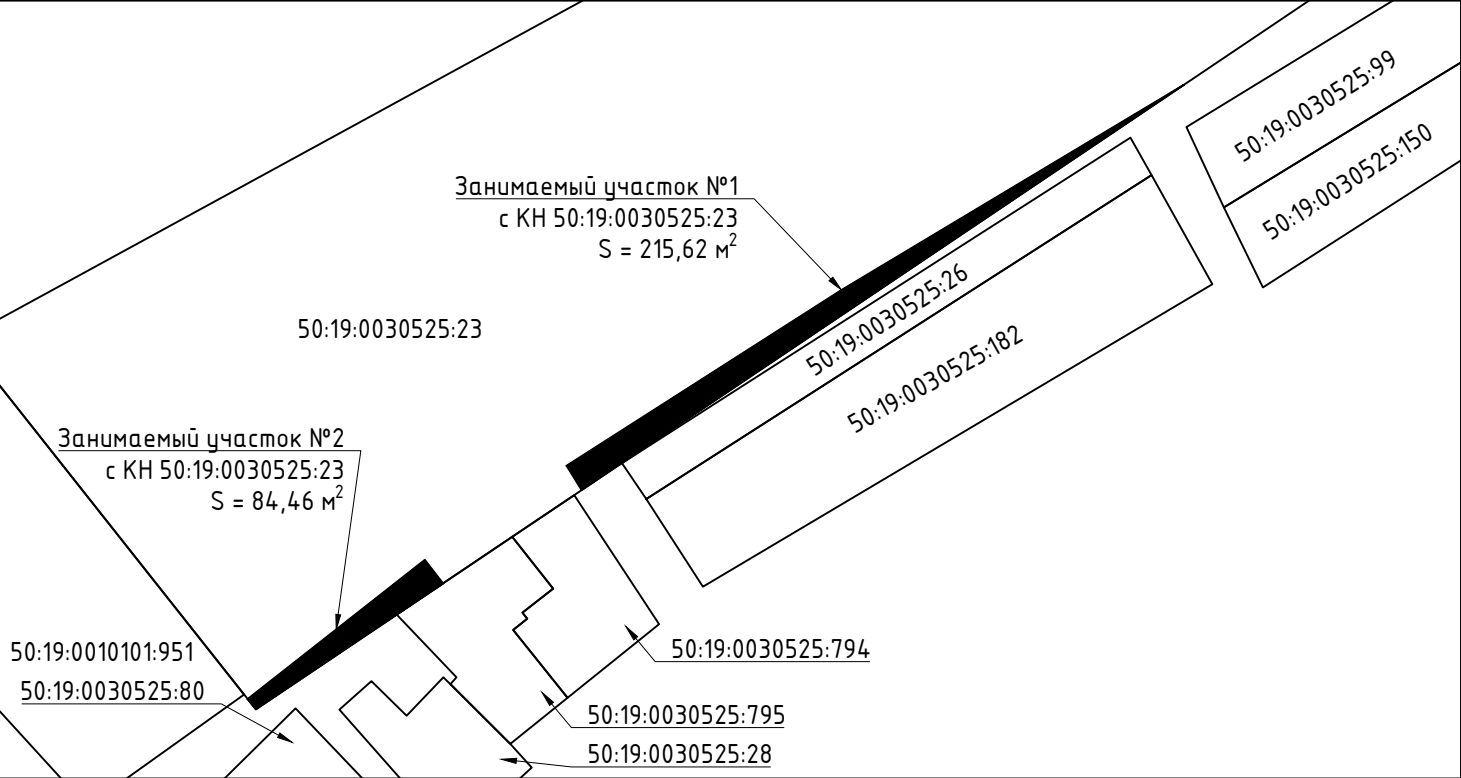
Описание границ смежных пользователей:


От 1 до 2, от 5 до 6, от 9 до 5 – Земли, государственная собственность на которые не разграничена

От 2 до 4, от 4 до 1, от 6 до 8 – Земельный участок с КН 50:19:0030525:23

От 8 до 9 – Земельный участок с КН 50:19:0030525:28

Схема расположения отображенного участка на кадастровом плане:



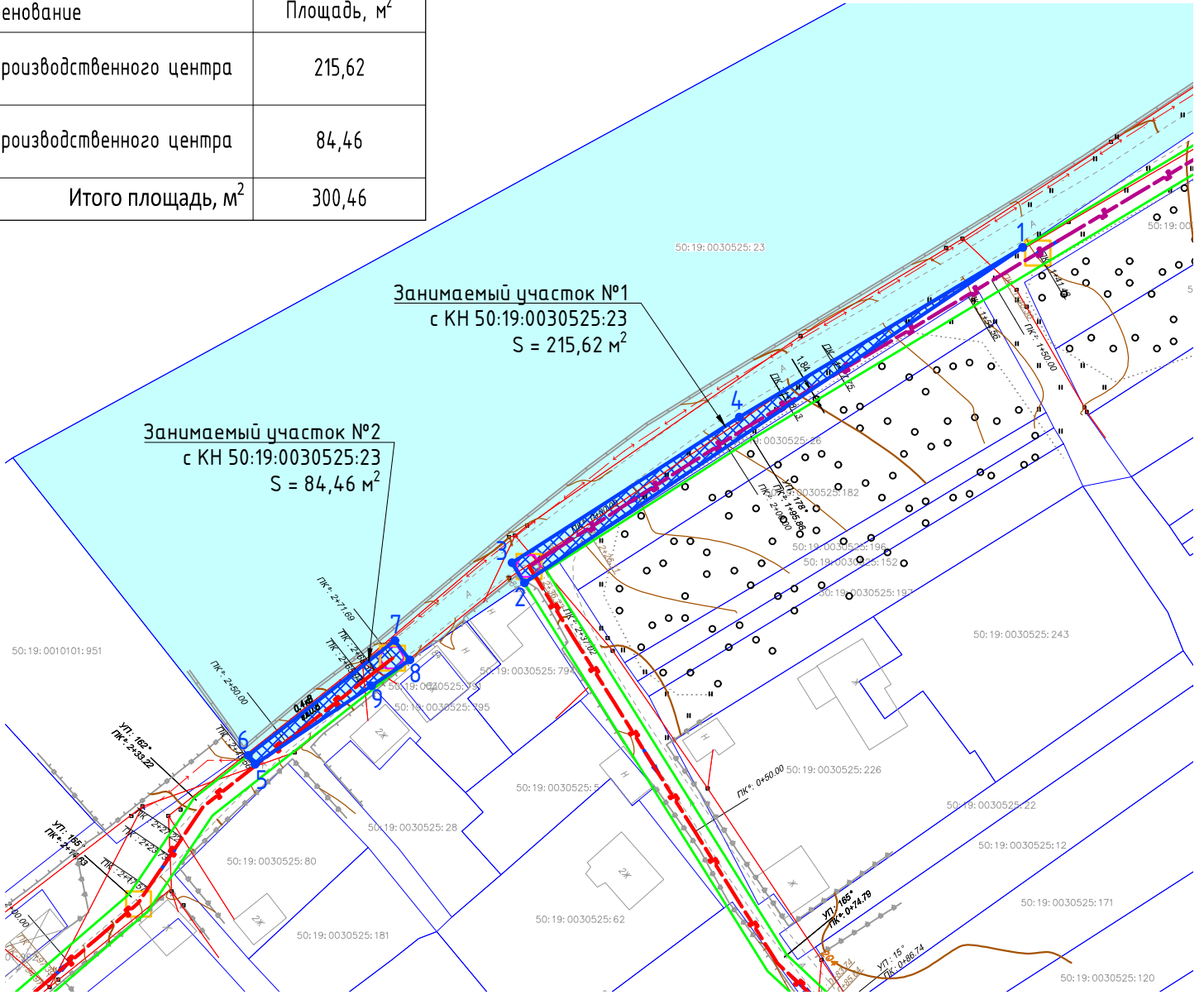
Исполнитель:
Инженер 3 категории ООО "ИЦ ВНИИСТ"  Лён Н.В.





Заявитель:
АО "Мособлгаз"

Экспликация земель		
Номер земельного участка	Наименование	Площадь, м²
ЗУ №1 с КН 50:19:0030525:23 (хар. точки 1-4)	Для строительства производственного центра	215,62
ЗУ №2 с КН 50:19:0030525:23 (хар. точки 5-8)	Для строительства производственного центра	84,46
Итого площадь, м²		300,46



- Условные обозначения:
- существующий газопровод высокого давления, баланс АО "Мособлгаз";
 - существующие линии ЛЭП;
 - проектируемый распределительный газопровод низкого давления ПЭ100 SDR11 (Р=0,003 МПа, D=160 мм);
 - проектируемый распределительный газопровод низкого давления ПЭ100 SDR11 (Р=0,003 МПа, D=110 мм);
 - границы полосы отвода газопровода (охранная зона);
 - граница учтённых земельных участков;
 - земельный участок с КН 50:19:0030525:23;
 - граница образуемого земельного участка;
 - кадастровый номер земельного участка;
 - характерная точка границы занимаемого земельного участка;
 - порядковый номер характерной точки границы занимаемого земельного участка.



						03/17-22-ГСН			
						Распределительный газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа, ГРПШ, газопровод низкого давления Р≤0,003 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о., пос. д. о. Лужки. Догазификация населенного пункта – пос. д. о. Лужки			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Наружные газопроводы	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зябкина			11.08.2023		П	3	3
ГИП		Шехирев			11.08.2023	План распределительного газопровода М1:500	 ООО «ИЦ ВНИИСТ»		
Н.контр.		Ахметгареева			11.08.2023				