# «УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике Московской области

«\_ » 20 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ

АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-РУЗ/21-1402

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная

собственность на который не разграничена, расположенного на территории

Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного

использования: для индивидуального жилищного строительства

**ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН - ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**(НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)**

|  |  |
| --- | --- |
| № процедуры [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) | **090721/6987935/10** |
| № процедуры [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru/) | **00300060107749** |
| Дата начала приема заявок: | **12.07.2021** |
| Дата окончания приема заявок: | **04.10.2021** |
| Дата аукциона: | **07.10.2021** |

# 2021 год

**-**

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты аукциона, опубликованного 09.07.2021 на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)
(№ извещения 090721/6987935/10), внести следующие Изменения в Извещение о проведении аукциона в электронной форме № АЗГЭ-РУЗ/21-1402 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного
на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (далее – Извещение о проведении аукциона):

1. Изложить пункт 1 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене предмета аукциона с ограничением по составу Участников - **ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН**, проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;

- Земельного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений
в Московской области»;

- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 05.07.2021 № 93-З п. 128;

- постановления Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.07.2021
№ 2448 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:19:0010106:247, из земель государственной неразграниченной собственности» (Приложение 1);

- иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области.».

1. Изложить пункты 2.8. – 2.9., 2.11 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

# «2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 04.10.2021 в 18 час. 00 мин.

**2.9. Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 07.10.2021 в 10 час. 00 мин.»**

# «2.11. Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 07.10.2021 в 12 час. 00 мин.».

# Изложить пункт 3.2. Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«**3.2.** Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Арендодателем в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты rct\_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка, руководителя юридического лица или
их представителей;

- наименование юридического лица;

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата и № аукциона в электронной форме;

- кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.».

# Изложить пункт 4. Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

## **«****4.** Требования к Заявителям аукциона в электронной форме

Заявителем на участие в аукционе в электронной форме (далее – Заявитель) может быть **ТОЛЬКО ГРАЖДАНИН**, претендующий на заключение договора аренды Земельного участка, имеющий электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее - ЭП), и **ПРОШЕДШИЙ РЕГИСТРАЦИЮ (АККРЕДИТАЦИЮ) В КАЧЕСТВЕ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ)** на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

**ВНИМАНИЕ!**

**Пройти регистрацию на электронной площадке необходимо**
**в качестве физического лица (не индивидуального предпринимателя).».**